

混構造住宅の構造計算に長けた建築士を紹介してほしい

相談内容	<p>住宅メーカーの者であるが、多雪地域において1階を壁式鉄筋コンクリートとし、2階、3階を木造の住宅を計画している。これまでに純木造の住宅の設計のみ行っており、こうした設計の経験がない。自社では構造計算ができないので、多雪地域での混構造の構造計算経験のある設計事務所に構造計算を委託したいと考えている。</p> <p>については、混構造の構造計算に長けた設計事務所をどなたか紹介いただけないか。</p>
回答内容	<p>相談いただいている機関（長野県建築士会）では構造計算を行う設計事務所の紹介は行っておりません。恐らく他の関係相談機関（団体）であっても、個別の建築士事務所を紹介する行為は行っていないものと思われまます。設計業務委託そのものは互いの納得した上で契約することにより行われるものであり、その間に入る者（機関）にも責任が伴います。もし契約後にトラブルが生じた場合に、良かれとして紹介した機関にも責任が発生しかねません。</p> <p>ただし、建築士事務所を選定するための情報提供は行っております。相談いただいた多雪地域における混構造の構造計算に長けた建築士事務所という個別の選定は難しいですが、地域ごとの建築士事務所リストや構造計算に長けた建築士のリストの入手方法を紹介します。</p> <p>まず、地域ごとの建築士事務所につきましては、（一社）長野県建築士事務所協会のホームページから地域ごとの建築士事務所協会の会員が検索できます。一概にはいえませんが、事務所名から判断いただき構造計算を専業とする事務所を選定いただくか、専業で複数のスタッフが所属する事務所を選定することをお勧めします。わからない場合は直接電話などにより確認する方法もあります。少し面倒ですが、建築士事務所登録を所管する県下の建設事務所建築担当課窓口において、毎年登録建築士事務所から報告されている「業務報告」を閲覧する方法もあります。この業務報告の内容はそれぞれの建築士事務所でも閲覧が可能です。</p> <p>また、構造計算に長けた建築士を検索する方法として、（公社）日本建築士会連合会のホームページから「専攻建築士制度」のバナーを選択していただき、長野県内の登録されている専攻建築士のうち、「構造設計」の専攻分野から建築士を選定いただくことも可能となっています。</p> <p>なお、専攻建築士制度については、同ホームページに内容が掲載されておりますのでご覧ください。専攻建築士制度は、消費者保護の視点に立ち、高度化し、かつ多様化する社会ニーズに応えるため、専門分化した建築士の専攻領域及び専門分野を表示することで、建築士の責任の明確化を図る目的の自主的な制度です。「構造設計」の分野を含めて8つの選考領域があります。ご注意くださいたいのは、登録そのものは任意であり、全ての建築士が専攻建築士制度による申請を行っているものではありません。</p> <p>「構造設計」の分野では、建築士免許を必要とする建築の構造設計及びその工事監理等に係わる業務として、「1級建築士」を対象とし、「構造計算適合性判定員」・「構造設計一級建築士」・「JSCA建築構造士」・「APECエンジニア（構造）」は、申請に基づき認定されます。</p>

専攻建築士の領域と分野

専攻領域	専門分野
まちづくり	都而デザイン、景観計画、都市計画、再開発、区画整理、ユニバーサルデザイン、防災まちづくり、まちづくりコーディネーター、まちづくりアドバイザー、街並み保存・修景。まちづくり
統括設計	戸建住宅、集合住宅、医療施設、福祉施設、教育施設、生産施設、商業施設、業務施設、文化施設、宗教施設、交通施設、宿泊施設、物流施設、スポーツ施設、漁業関連施設、社寺建築、数奇屋造、伝統建築保護修復、ランドスケープ、ファシリティマネジメント、プロジェクトマネジメント、コンストラクションマネジメント、積算、リフォーム、診断・改修、農業関連施設
構造設計	耐震診断・補強
設備設計	空調設備、給排水衛生設備、電気設備 省エネルギー、情報システム
建築生産	建築施工管理、設備施工管理、積算馴*1、診断・改修*2、工事監理 戸建住宅、集合住宅、維持管理、リフォーム、アスベスト診断・改修、プレカット コンストラクションマネジメント、鉄骨工作図、確認申請代行、鑑定書等作成
棟梁	社寺仏閣建築、数奇屋造、伝統型木造住宅、古民家診断・改修・再生等、茅葺合掌造改修
法令	建築確認・検査、性能評価、保証検査、建築紛争調停、特定行政庁等業務、建築相談、鑑定書作成
教育研究	設計、構造、環境設備、材料・施工、福祉工学、建築計画、都市計画、建築史